

CATALUNYA

BOLSA DE BARCELONA

BCN Mid-50	15.252,63	-213,10	↓	-1,38%
BCN Global-100	859,88	-10,31	↓	-1,18%

PHI Industrial compra parte del negocio europeo de Pitney Bowes

GESTIÓN DOCUMENTAL/ El fondo de reestructuración adquiere el negocio de la compañía americana en Holanda, Bélgica, Luxemburgo, Austria, España y Portugal, además de la firma alemana Intimus.

Marc Menchén. Barcelona
Nueva inversión de PHI Industrial a nivel europeo. El fondo de capital riesgo, especializado en reestructuraciones, ha cerrado una operación a dos bandas para crear una empresa que esté especializada tanto en la destrucción de datos como en servicios vinculados a la mensajería. La firma ha adquirido la empresa alemana Intimus y seis filiales europeas de la multinacional estadounidense Pitney Bowes. El importe total de la operación no ha trascendido, aunque Escalade –anterior dueño de Intimus– informó al mercado de que había cobrado 750.000 euros por su participada germana, además de traspasar deuda.

Jordi Bricio, socio de PHI, explica que “la apuesta de Pitney Bowes por Europa sigue siendo la misma”, pero que ahora “convierten un canal directo de venta en uno indirecto exclusivo”. Las filiales adquiridas son las de España, Portugal, Holanda, Bélgica, Luxemburgo y Austria, con una plantilla de 180 personas. Intimus International, que dará nombre a la nueva compañía, tiene cien trabajadores y filiales en EEUU y China.

En total, el grupo dará empleo a 280 personas y tendrá



La sede operativa de Intimus International seguirá en Markdorf, ciudad alemana próxima a Suiza.

Una cartera de inversión muy catalana

PHI Industrial busca nuevas oportunidades de negocio, tras un ciclo inversor centrado en Catalunya. El fondo es el propietario del productor de barras de acero Capresa, el fabricante de piezas de aluminio Covit, la tecnológica Atrian, el fabricante de *packaging* Abelan y el fabricante de equipos de aire acondicionado para el sector industrial Hitecsa. Esta última compañía ha visto reforzado su negocio con los activos de la también catalana Adisa, que construye calderas y cocinas y la francesa Wesper, especializada en climatización.

una facturación cercana a los 50 millones de euros. La sede administrativa se instalará en Esplugues de Llobregat y se ha designado como nuevo director general a Javier Ortiz, hasta ahora primer ejecutivo

PHI ha escogido al hasta ahora director general de Fagor Confort para liderar la nueva empresa

de Fagor Confort. La sede operativa, en cambio, seguirá en Markdorf, una ciudad situada en la región de Baden-Württemberg y muy cerca de la frontera con Suiza. Allí, Intimus tiene una fábrica y un centro de I+D en el ámbito de la seguridad y la destrucción de datos.

Tras esta operación, la nueva compañía estará especializada sobre todo en las máquinas de destrucción de datos, tanto para particulares como para la industria. También ofrecerá programas informáticos de gestión de transacciones, así como productos de *mailing* y de alta producción

Intimus dará trabajo a 280 personas y tendrá unas ventas de 50 millones de euros al año

en flujos de correo, como ensobradoras, franqueadoras, plegadoras y selladoras, heredados de Pitney Bowes.

Visión europea

Es la tercera operación que cierra PHI Industrial desde que en julio reforzara el negocio de su participada Hitecsa con la compra de una empresa catalana, Adisa, y otra de Francia, Wesper. A finales de septiembre, comunicó la adquisición de una antigua planta de Henkel en Sant Adrià del Besòs para reforzar su proyecto con La Antigua Lavandera, que arrancó en Sevilla con la compra de otra fábrica de lejías y detergentes a Henkel.

“Hemos estado muy activos y seguiremos muy activos en los próximos meses con un enfoque más europeo que nacional”, avanza Bricio, que lidera la firma de inversión junto a Alexander Witt. Hasta ahora, las operaciones de reestructuración de PHI Industrial se habían concentrado especialmente en Catalunya.

Colas para reservar un piso de Solvia sobre plano

Expansión. Barcelona
Solvia, la inmobiliaria de Banco Sabadell, inició ayer la comercialización de su primera promoción en Barcelona: un edificio de nueva construcción de trece plantas y 62 viviendas situado en el número 15 de la calle Sancho de Ávila, cerca de la Plaça de les Glòries.

El inicio de la venta de estos pisos despertó un elevado interés entre los potenciales compradores. Algunos de ellos formaron cola en plena noche para ser los primeros en tener la oportunidad de adquirir una vivienda sobre plano.

Ayer se pusieron a la venta un total de 31 pisos, la mitad de la promoción, y, según fuentes del banco, ya se han realizado 16 reservas, informa *Efe*. Las viviendas de Sancho de Ávila tienen dos, tres y cuatro habitaciones y su precio oscila entre los 200.000 euros y los 344.000 euros.

Solvia tiene iniciadas 29 promociones propias en toda España, lo que representa cerca de 900 viviendas en construcción, pero ésta es la primera que se construye en la ciudad de Barcelona.

“El año pasado empezamos a vender sobre plano y hemos vendido solares a promotores que quieren comprar para construir”, señaló el director general de Banco Sabadell y responsable de Solvia, Miguel Montes.

La firma del convenio tecnológico se aplaza a la próxima semana

T. Díaz. Barcelona
Tras las prisas, la primera fase de la fusión de los centros tecnológicos se hace esperar. Desde el sector apuntan, ahora, a que hasta finales de la semana que viene no se producirá el acto oficial de la firma del convenio entre Ascamm, Cetemmsa, Leitat, CTM, Barcelona Digital y Barcelona Media.

Después de semanas de reuniones entre los patronatos y varios borradores de convenio, Ascamm, Cetemmsa y Barcelona Digital ya habrían dado el visto bueno al documento. Estos tres centros son los que iniciarían la integración este año, mientras Leitat,



Xavier Torra.

Barcelona Media y CTM se unirían a partir de enero de 2015. Xavier Torra, el ex director de Simon Holding, será el encargado de liderar los

centros una vez fusionados.

“El problema está en el tema formal de cada centro, porque, en el fondo, todos están de acuerdo con la fusión”, dicen fuentes del sector. “Es complicado porque es un acuerdo entre ocho partes: los seis centros tecnológicos, la Generalitat y la Fundación Alira”, dicen desde uno de los complejos.

Una vez firmado el convenio, los centros esperan que el Govern apruebe una subvención plurianual y no anual como ahora. “Es algo que hace tiempo que se pide porque facilitaría la financiación de proyectos que superan el año”, añaden.

El traslado de la cárcel Modelo a la Zona Franca finalizará en 2017

Expansión. Barcelona
El traslado de la cárcel Modelo a la Zona Franca costará en torno a 39 millones de euros al Ayuntamiento de Barcelona. El consistorio comprará a la Generalitat el solar donde se ubica actualmente la prisión por 15 millones y, además, asumirá la construcción del nuevo centro de régimen abierto, que costará entre 24 millones y 29 millones de euros. Posteriormente, el Departament d'Interior la gestionará en régimen de alquiler.

Tras varios años de retraso, el cierre definitivo de la Modelo está previsto para 2017, aunque ya en el primer trimestre de 2015 se cerrará el

centro abierto, ubicado en la confluencia de Entença con Rosselló. El Ayuntamiento derruirá el próximo año la instalación para empezar la urbanización del solar y demostrar que el proceso “es irreversible”, según explicó el alcalde, Xavier Trias.

El centro penitenciario de la Zona Franca, que tendrá capacidad para 800 hombres, deberá estar construido antes del 31 de diciembre del 2016.

El Ayuntamiento de Barcelona asumirá el coste del traslado, que se elevará a 39 millones de euros

Por su parte, la Generalitat construirá otra prisión preventiva, en los mismos terrenos de la Zona Franca, con capacidad para 600 reclusos. Su puesta en marcha está prevista para el primer semestre de 2017, informa *Efe*. La prisión de mujeres de Wad Ras, en cambio, será remodelada y permanecerá en su ubicación actual.

El presidente de la Generalitat, Artur Mas, garantizó ayer junto a Trias el retorno a la ciudad de los espacios que ocupan las cárceles de la Modelo y de Trinitat Vella y que contará con la participación vecinal para decidir el uso definitivo de dichos espacios.